



COMUNE di TARANTO

11^ DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – PIANO MOBILITA' – APPALTI E CONTRATTI

U.O. 5 Ufficio gare di Direzione – Trasparenza – Centro di costo

Piazzale Dante 15/16 - 74123 TARANTO Cod. Fisc. 80008750731 – P. IVA 00850530734

<http://www.comune.taranto.it> P.E.C.: serviziogarellpp.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
AVVISO n° 33 del 15/11/2022

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

CUP: E57H21004300005 – CIG: 9443920951

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI TARANTO – Direzione Lavori Pubblici – Piano Mobilità- Appalti e Contratti

Piazzale Dante 15/16 – 74121 TARANTO - Codice Fiscale. 80008750731 – P. IVA 00850530734

Sito internet: <http://www.comune.taranto.it/>

I.2) PUNTI DI CONTATTO

tel. 099.4581923 - fax 099.4581953 - e-mail: segreteriaapp@comune.taranto.it

PEC: lavoripubblici.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it - Sito internet: <http://www.comune.taranto.it/>

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Donatello Nistri - e-mail: d.nistri@comune.taranto.it - Tel.: 099/4581127.

PERSONA DI CONTATTO DELLA PROCEDURA DI GARA: Servizio Gare ed Appalti della Direzione – Dott. Giuseppe CASAMASSIMA, - Tel. 099.4581979 – PEC: serviziogarellpp.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it.

I.3) COMUNICAZIONE: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma telematica dell'ente accessibile all'indirizzo: <https://comunetarantoappalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/it/homepage.wp>. Le offerte devono essere inviate in versione elettronica sulla piattaforma on-line attivata dall'ente, previa registrazione, accessibile all'indirizzo <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/it/homepage.wp>.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

L'avviso riguarda: Un appalto per l'affidamento dei lavori

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Affidamento dei "Lavori di riqualificazione funzionale ed interventi di recupero al patrimonio comunale – ristrutturazione e cambio d'uso, con adozione di schema open space, dell'immobile di proprietà comunale sito alla via Criscuolo n.

13"

II.1.2) Codice CPV principale: 45450000-6

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Breve Descrizione: vedere il punto II.1.1.

II.1.5) Valore totale stimato dell'appalto: € 689.680,26 di cui € 672.000,00 per lavori a misura (soggetti a ribasso) e € 17.680,26 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

II.1.6) Divisione in lotti: NO

II.2) DESCRIZIONE

II.2.1) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITF43 - **Luogo principale di esecuzione:** Comune di Taranto

II.2.2) Descrizione dell'appalto: Appalto di lavori di cui art. 60 del D. Lgs. n° 50/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 della legge n. 120 del 2020 e dalla Legge 108/2021 per le procedure indette entro il 30/06/2023.

II.2.3) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo mediante ribasso percentuale ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.

II.2.4) Valore stimato: € 689.680,26 di cui:

- € 672.000,00 per lavori a misura (soggetti a ribasso);
- € 17.680,26 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)

Le lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto rientrano nelle seguenti categorie dell'Allegato "A" del DPR n. 207/2010 e s.m. e ii:

Lavori a Corpo

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Lavorazioni	Class.	Incidenza	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento
<i>Edifici civili e industriali</i>	OG 1	Si	547.172,32	II (con incremento del quinto)	79,34%	Prevalente	SI	SI
<i>Impianti Tecnologici</i>	OG11	Si	142.507,94	I O art.90 D.P.R. 207/2010	20,66%	Scorporabile	SI	NO

II.2.5) Durata del contratto d'appalto: si rimanda al Disciplinare di Gara per informazioni di maggiore dettaglio.

II.2.6) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO

II.2.7) Informazioni sulle opzioni: Si rimanda al Disciplinare di Gara per informazioni di maggiore dettaglio

II.2.8) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea



COMUNE di TARANTO

11^ DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – PIANO MOBILITA' – APPALTI E CONTRATTI

U.O. 5 Ufficio gare di Direzione – Trasparenza – Centro di costo

Piazzale Dante 15/16 - 74123 TARANTO Cod. Fisc. 80008750731 – P. IVA 00850530734

<http://www.comune.taranto.it> P.E.C.: serviziogarellpp.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

II.2.9) Informazioni complementari: La durata del contratto di cui al punto **II.2.5)** è riferita all'esecuzione dei lavori di riqualificazione funzionale ed interventi di recupero al patrimonio comunale – ristrutturazione e cambio d'uso, con adozione di schema open space, dell'immobile di proprietà comunale sito alla via Criscuolo n. 13.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: gli offerenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità previsti nel Disciplinare di Gara al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio si richiama quanto previsto dagli atti di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: Non sono previsti requisiti di capacità economico finanziaria.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: per i lavori è richiesta la qualificazione **SOA** per attività di esecuzione inerente le classifiche e le categorie di lavorazioni in appalto indicate nella tabella di cui al **punto II.3.2** del bando di gara; si rimanda al disciplinare di Gara per informazioni di maggiore dettaglio.

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati: il presente appalto non è riservato.

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

III.2.1) Informazioni sulle prestazioni: la prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione indicata nel Disciplinare di Gara

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto: le condizioni di esecuzione del contratto sono specificate nel Disciplinare di Gara al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto: obbligo di indicare nell'offerta dei nominativi con le relative qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm. Si applicherà l'**inversione procedimentale** ex art. 133 comma 8 Del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e criterio di aggiudicazione del minor prezzo mediante ribasso percentuale ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e i.

IV.1.2) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione: il bando non rientra nell'ambito di un accordo quadro né nell'ambito di un sistema dinamico di acquisizione.

IV.1.3) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa allo stesso appalto: nessuna

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: 05/12/2022 ore 12:00

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: italiano

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art. 32, co. 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm.

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte: Data e ora: 06/12/2022 - **Luogo:** Comune di Taranto –Direzione Lavori Pubblici – Piano Mobilità – Appalti e Contratti - Piazzale Dante n. 15/16 (4° piano) – 74123, TARANTO.

IV.2.6) Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: la seduta di gara verrà espletata in modalità telematica. Gli operatori economici offerenti potranno seguire le attività direttamente dalla piattaforma, fase per fase. Le modalità sono meglio specificate nel paragrafo 9 Espletamento della gara (telematica) del documento denominato Guida alla presentazione delle offerte telematiche disponibile direttamente nella home page del portale <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> nella sezione Istruzioni e manuali.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: si tratta di appalto non rinnovabile

V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: NO
- Sarà accettata la fatturazione elettronica: SI
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico: NO

V.3) Informazioni complementari: L'appalto è espletato in esecuzione della Determina a contrarre n. **Reg. Generale 7650 del 17/10/2022.**

La gara d'appalto con procedura aperta si svolgerà interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma attivata dall'Ente.

Non è richiesta l'effettuazione del sopralluogo, che non appare indispensabile in ragione della tipologia, del contenuto o della complessità dell'appalto da affidare, tenuto conto, altresì, che la documentazione progettuale messa a disposizione dei concorrenti ha un grado sufficiente di dettaglio ritenuto esaustivo dalla Stazione Appaltante per la corretta formulazione dell'offerta.



COMUNE di TARANTO

11^ DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – PIANO MOBILITA' – APPALTI E CONTRATTI

U.O. 5 Ufficio gare di Direzione – Trasparenza – Centro di costo

Piazzale Dante 15/16 - 74123 TARANTO Cod. Fisc. 80008750731 – P. IVA 00850530734

<http://www.comune.taranto.it> P.E.C.: serviziogarellpp.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it

Tutta la documentazione inerente al presente bando di gara è disponibile sulla piattaforma telematica attivata dall'Ente all'indirizzo <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Non sono ammesse offerte parziali.

Il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. è l'Ing. Donato Nistri - e-mail: d.nistri@comune.taranto.it - Tel.: 099/4581127.

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia – Sezione di Lecce, Via Rubichi, 23 - 73100 LECCE tel. +039 0832276511

V.4.2) Informazioni dettagliate sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D. Lgs. 104/2010 c.p.a. così come modificato dall'art. 1, comma 22, della legge n. 55 del 2019, il ricorso principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50 del 2016, o per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, automaticamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1, oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4 e 98 del d.Lgs. N. 50 del 2016; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

V.5) Il presente Bando è pubblicato nella GURI n. 135 del 18/11/2022

**Il Dirigente
Ing. Simona SASSO**